



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA
Stanje na dan: 29.07.2020. 23:25

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317039, DRVENIK

Broj ZK uložka: 1214

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5468/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	551 ZGR	ZGRADA			138	
2.	3707	DVORIŠTE			719	
		UKUPNO:			857	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 06.03.2012. broj Z-704/12	
1.1	Temeljem članka 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji zabilježuje se da je za zgradu sagrađenu na k.č.br. 551 ZGR priloženo odobrenje za izgradnju izdanu od Odjela za upravno pravne poslove i upravni nadzorm Općinska uprava Metković Broj: UP/I- 02-934/1-1968 od 08. lipnja 1968. i potvrda Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za inspeksijske poslove Klasa: 362-01/12-11/1058 Urbroj: 531-07-1-21-12-02 od 16. veljače 2012.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
	GOODNESS TOURISM AGENCY J.D.O.O., OIB: 25563327294, DONJA VALA 179, DRVENIK 21334 ZAOSTROG	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 11.08.2015. broj Z-2335/15	20.000,00 EUR	
	Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu br:KS-162-2015 sa Sporazumom o zasnivanju založnog prava solemniziranog kod javnog bilježnika u Splitu pod br.Ov-2876/15 od 6. kolovoza 2015.godine, uknjižuje se pravo zaloga,radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 20.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijedenosti,uvećano za ugovorene kamate (promjenjiva kamatna stopa)zakonske zatezne kamate,naknade, provizije i troškove s dospijecom i ostalim uvjetima iz Ugovora i Sporazuma,u korist: VENETO BANKA D.D., OIB: 81712716992, ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58		
6.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 14.02.2017.g. pod brojem Z-5259/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM DOBROVOLJNOG ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, OV-4622/15 03.11.2015, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 234.633,31 kuna, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora i Sporazuma, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487	234.633,31 KN	
6.2	Zaprimljeno 14.02.2017.g. pod brojem Z-5259/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, s učinkom da se ovrha smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu stekla nakon uknjižbe založnog prava.		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 03.09.2019.g. pod brojem Z-3948/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE BROJ OVR-2058/18. 03.10.2018, u svrhu osiguranja kredita za iznos od 374.409,78 kuna sa pripadajućim kamatama i s.p.p.do naplate za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	374.409,78 KN	
8.			
8.1	Zaprimljeno 26.11.2019.g. pod brojem Z-5468/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BILJEŽNIKA U ZAGREBU POD BR. OV-12475/2019 21.10.2019, Zaprimljeno 12.01.2015. broj Z-75/15 Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava, koji je ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem Ov-62/15., uknjižuje se pravo zaloga: -na teret čest.zgr.551 i čest.zem.3707,ZU-1214,u svrhu osiguranja kredita za iznos od 200.000,00 EUR-a sa pripadajućim kamatama iz sporazuma i s.p.p.do naplate za korist: AMCO - ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A., OIB: 29163637960, VIA SANTA BRIGIDA 39, 80133 NAPULJ, ITALIJA	200.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.07.2020.